

Sodininkų Bendrija (SB) „Elfa“
Įmonės kodas 191500450
Rokantiškių sodų 8-oji g. 48, Vilnius

Revizijos komisijos ataskaita už laikotarpį 2019-01-01 - 2019-12-31

2019-05-30

1. Finansinė būklė

	2019-01-01	2019-12-31	Pokytis per laikotarpį
Bendras pinigų likutis, EUR	17 083,84 €	25 322,90 €	8 239,06 €
Banko sąskaitos likutis, EUR	16 374,93 €	24 343,85 €	7 968,92 €
Kasos likutis (grynieji) *, EUR	708,91 €	979,05 €	270,14 €
Bendrijos narių skola (nesumokėti apskaičiuoti mokesčiai), EUR	18 192,26 €	21 824,03 €	3 631,77 €

* Banko sąskaitos ir Kasos likutis (grynaisiais) revizijos komisijos nepatikrintas fiziškai. Apskaičiuota remiantis SB buhalterijos pateiktais išrašais ir dokumentais.

2. Pajamos ir išlaidos

Per 2019 m. SB gavo šias pajamas, EUR:

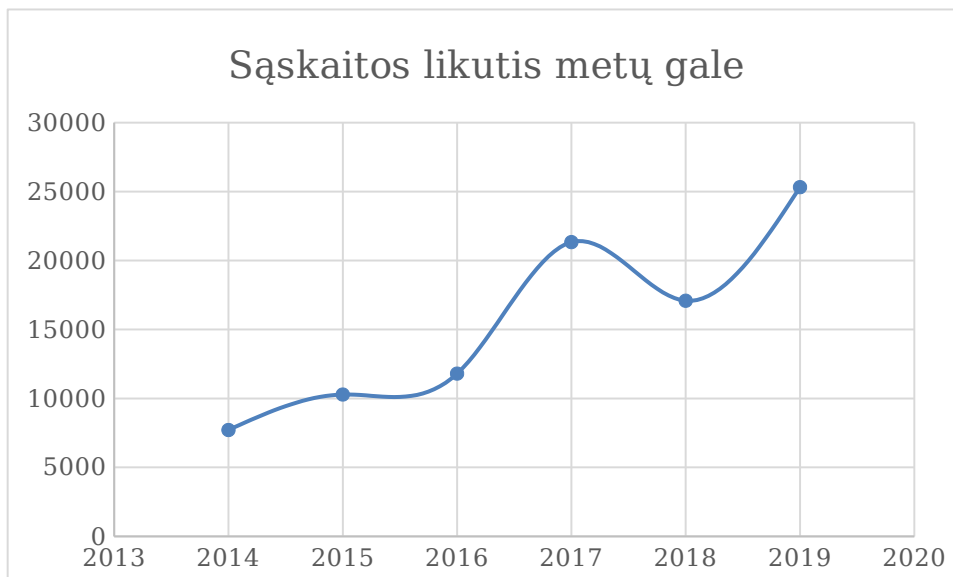
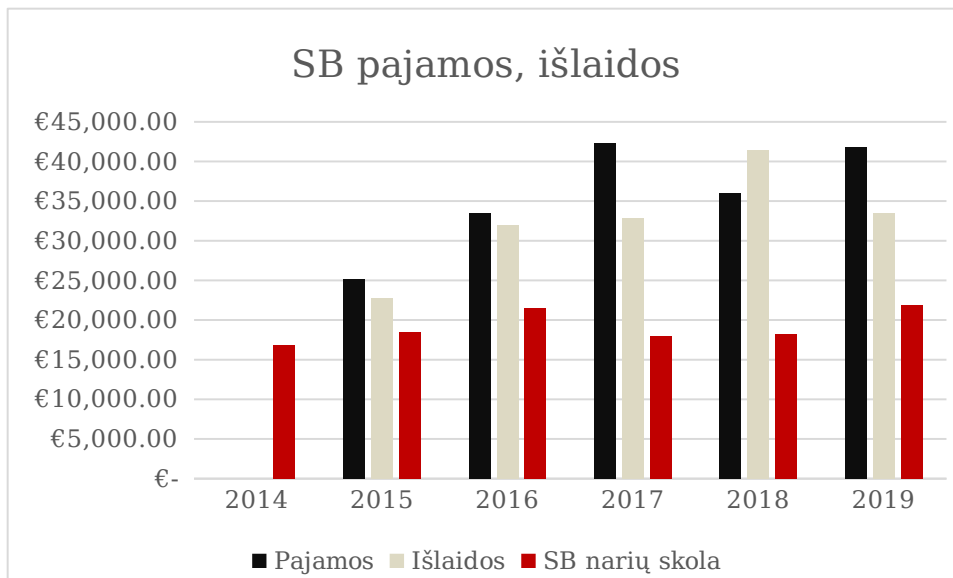
	Už 2019 m.	Išskaidymas	Komentarai
VISO	41 755,71€		
Tiksliniai mokėjimai	31 826,27 €		
Nario mokestis		17 089,37 €	
Žieminis vanduo		2 974,77 €	
Tikslinė įmoka už žieminio vandens įvadą		1 497,60 €	
Tikslinė įmoka infrastruktūros remontui		2 638,77 €	
Kelių tvarkymo fondas		7 625,76 €	
Kita	9 929,44 €		
GPM 2% skyrimas SB „Elfa“		2 879,91€	
Teisinės paslaugos		1 321,93 €	TGS Baltic sąskaita
Žieminio vandens pajungimas, stojimo mokestis, talkos mokestis		959,29 €	
Skolos grąžinimas		4 768,31 €	

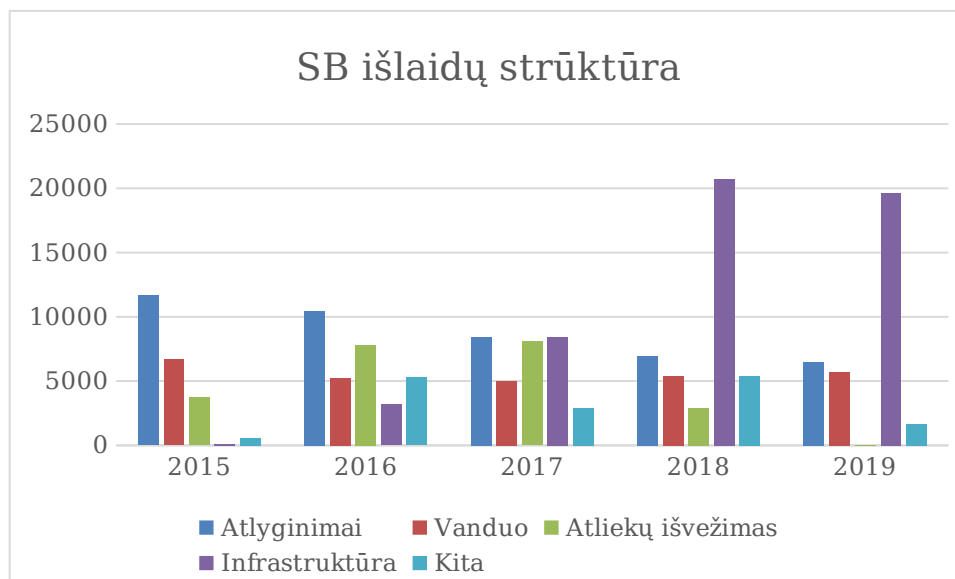
Per 2019 m. SB patyrė šias išlaidas, EUR:

	Už 2019 m.	Išskaidymas	Komentarai
VISO	33 516,65 €		
Atlyginimai	6 460,58 €		Pirmininkė, santechnikas
Išmokėta darbuotojams		4 308,41 €	
SODRA mokestis		1 113,90 €	
VMI mokesčiai		1 038,27 €	

Vanduo	5 710,39 €		
Siurblinės sunaudota elektros energija		2 757,36 €	
Vandentiekio infrastruktūros remontas		2 786,00 €	
Dujų baliono nuomos mokestis		167,03 €	AGA. Vandentiekio remonto darbams.
Atliekų išvežimas	27,00 €		
Infrastruktūros remontas ir aplinkos tvarkymas	19 644,07 €		
Kelių tvarkymas		10 661,90 €	Skalda, frezuotas asfaltas, bobcat nuoma
Šviestuvų įrengimas		4 122,23 €	
Bendrijos aplinkos tvarkymas		3 880,78 €	Genėjimas, sniego valymas
Renginiai		390,00 €	
Kita		339,92 €	
Vaikų žaidimo aikštelė		249,24 €	
Kitos ūkinės išlaidos	1 674,61 €		
Kita		252,63 €	
Banko išlaidos		100,05 €	
Teisinės išlaidos		1321,93 €	TGS Baltic sąskaita

3. Palyginimas su ankstesniais metais





4. Išvada

SB „Elfa“ buhalterija vedama tvarkingai.

2019 m. metinės SB Elfa pajamos buvo 41 755,71 EUR, metinės išlaidos 33 516,65 EUR.

2019 m. metais SB Elfa pajamos viršijo išlaidas 8 239,06 EUR.

Per 2019 m. SB narių skola bendrijai padidėjo ir 2019-12-31 siekė 21 824,03 EUR.

2019-12-31 dienai SB Elfa bendras pinigų likutis buvo 25 322,90 EUR.

5. Pasiūlymai

1. Patikslinti grynųjų pinigų apskaitos tvarką. Nuimant pinigus kredituoti kasą, debituoti sąskaitą; išleidžiant grynuosius, juos nurašyti nuo kasos. Taip grynųjų pinigų operacijos atsispindės kasos žurnale ir jas bus galima paprasčiau sekti.
2. Vesti detalesnę infrastruktūros ir remonto išlaidų apskaitą išskiriant kelias didesnes išlaidų grupes: bendrijos aplinkos tvarkymas, kelių tvarkymas ir pan.

Revizijos komisija:

Vaidotas Zemlys-Balevičius _____

Dovilė Žižienė _____

Andrius Šimėnas _____