

Sodininkų Bendrija (SB) „Elfa“
Įmonės kodas 191500450
Rokantiškių sodų 8-oji g. 48, Vilnius

Revizijos komisijos ataskaita už laikotarpį 2020-01-01 - 2020-12-31

2021-05-30

1. Finansinė būklė

	2020-01-01	2020-12-31	Pokytis per laikotarpį
Bendras pinigų likutis, EUR	25 322,90 €	21 641,38 €	-3 681,52 €
Banko sąskaitos likutis, EUR	24 343,85 €	19 779,05 €	-4 564,80 €
Kasos likutis (grynieji) *, EUR	979,05 €	1 862,33 €	883,28 €
Bendrijos narių skola (nesumokėti apskaičiuoti mokesčiai), EUR	21 824,03 €	12 334,70€	-9 489,33€

* Banko sąskaitos ir Kasos likutis (grynaisiais) revizijos komisijos nepatikrintas fiziškai. Apskaičiuota remiantis SB buhalterijos pateiktais išrašais ir dokumentais.

2.Pajamos ir išlaidos

Per 2020 m. SB gavo šias pajamas, EUR:

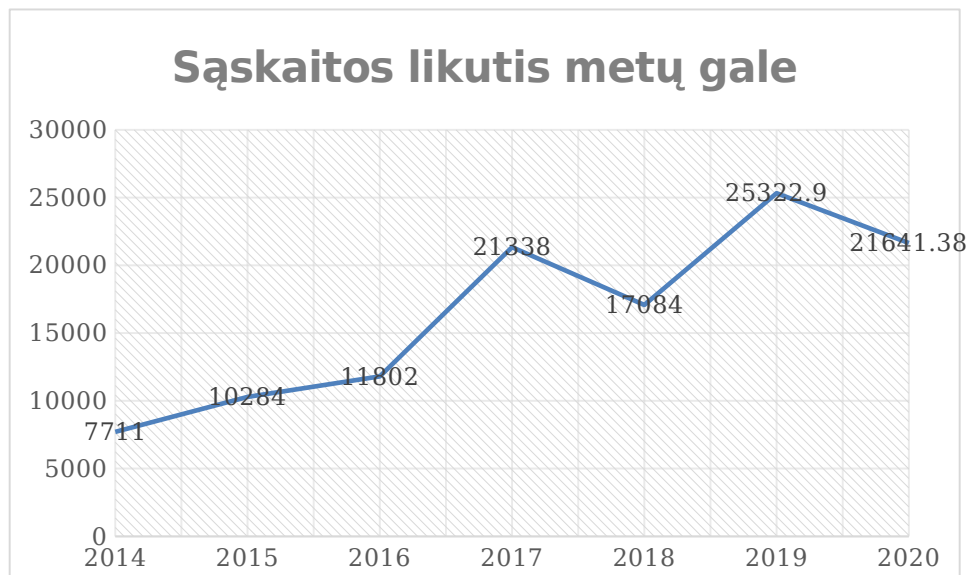
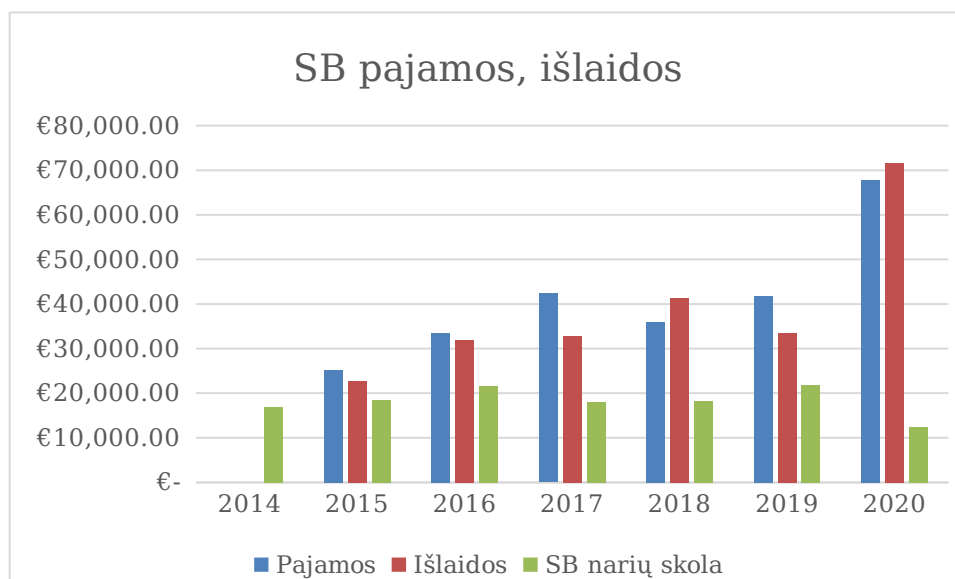
	Už 2020 m.	Išskaidymas	Komentarai
VISO	67 863,86€		
Tiksliniai mokėjimai	36 499,46€		
Nario mokestis		19 439,00€	
Žieminis vanduo		3 177,83€	
Tikslinė įmoka už žieminio vandens įvadą		1 648,60€	
Tikslinė įmoka infrastruktūros remontui		3 042,03€	
Kelių tvarkymo fondas		9 192,00€	
Kita	31 364,40 €		
GPM 2% skyrimas SB „Elfa“		3 719,86€	
Kitos		6 728,83€	Teismo išlaidų kompensavimas
Parama kelio asfaltavimui		4 387,97€	
Žieminio vandens pajungimas, stojimo mokestis, talkos mokestis		2 125,00€	
Skolos grąžinimas		14 402,74€	

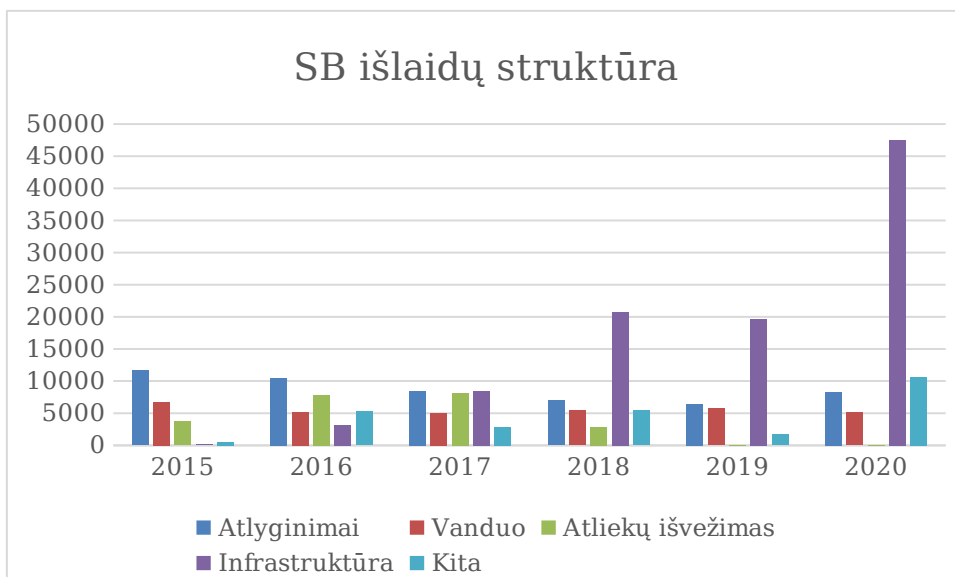
Per 2019 m. SB patyrė šias išlaidas, EUR:

	Už 2019 m.	Išskaidymas	Komentarai
VISO	71 545,38€		
Atlyginimai	8 347,21€		Pirmininkė, santechnikas
Išmokėta darbuotojams		5 344,92€	

SODRA mokestis		1 619,59€	
VMI mokesčiai		1 382,70€	
Vanduo	5 093,28€		
Siurblinės sunaudota elektros energija		3 101,23€	
Vandentiekio infrastruktūros remontas		1 747,27€	
Dujų baliono nuomos mokestis		244,78€	AGA. Vandentiekio remonto darbams.
Infrastruktūros remontas ir aplinkos tvarkymas	47 469,82 €		
Kelio asfaltavimas ir šulinio įrengimas		23 262,28 €	YIT Lietuva
Kelių tvarkymas		13 722,6 €	Frezuotas asfaltas, įrangos nuoma
Šviestuvų įrengimas		4 525,4 €	
Bendrijos aplinkos tvarkymas		3 276,3 €	Genėjimas, sniego valymas
Suoliukai ir šiukšliadėžė		728,24 €	
Smėlio ir skaldos mišinys		359,37 €	
Kita		1 595,63 €	
Kitos ūkinės išlaidos	10 635,07€		
Kita		1 142,30 €	
Teisinės paslaugos		4 954,62 €	Sudengimas su pajamomis
Banko išlaidos		131,90 €	
Skolų išieškojimas		4 406,25€	

3. Palyginimas su ankstesniais metais





4. Išvada

SB „Elfa“ buhalterija vedama tvarkingai.

2020 m. metinės SB Elfa pajamos buvo 67 863,86 EUR, metinės išlaidos 71 545,38 EUR.

2020 m. metais SB Elfa išlaidos viršijo pajamas 3 681,52 EUR.

Per 2020 m. SB narių skola bendrijai ženkliai sumažėjo ir 2020-12-31 siekė 12 344,70 EUR.

2020-12-31 dienai SB Elfa bendras pinigų likutis buvo 21 641,38 EUR.

5. Pasiūlymai

1. Vesti detalesnę infrastruktūros ir remonto išlaidų apskaitą išskiriant kelias didesnes išlaidų grupes: bendrijos aplinkos tvarkymas, kelių tvarkymas ir pan.

Revizijos komisija:

Vaidotas Zemlys-Balevičius

Dovilė Žižienė

Andrius Šimėnas
